



Согласие на обработку персональных данных для заемщиков по ипотечным продуктам (далее – «Согласие»)

Я, (далее – «Заявитель»), свободно, своей волей и в своем интересе даю конкретное, информированное и сознательное согласие на обработку информации, относящейся к моим персональным данным, сообщенной устно, а также указанной при заполнении заявления-анкеты на получение ипотечного кредита, иных документах (далее – **Заявление**), предоставляемых мной в АО «АЛЬФА-БАНК» (г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27) (далее – «**Банк**») посредством любых каналов связи, в том числе: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата, место рождения, гражданство, пол, фотографическое изображение, данные документа, удостоверяющего личность (тип, серия, номер, кем и когда выдан), в том числе за пределами Российской Федерации, включая их копии, адреса (места жительства, места регистрации, места работы), страховой номер индивидуального лицевого счета, информация о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о занятости, сведения о трудовой деятельности (в т.ч., сведения о трудовом стаже, доходах и расходах), семейное положение, имущественное положение, образование, профессия, сведения из кредитной истории, сведения о счетах и картах, о размере задолженности перед кредиторами, иная, ранее предоставленная Банку информация; сведения о номерах телефонов, абонентом и/или пользователем которых я являюсь; сведения об оказанных операторами связи услугах связи (в том числе сведений о местонахождении абонентского оборудования при получении услуг связи, сведения о трафике, оказанных услугах и их оплате), сведения об идентификаторах абонентского оборудования, иные сведения о Заявителе как об абоненте, сведения о результатах их обработки, в том числе организация канала коммуникации Банка с использованием телефонных номеров, абонентом и/или пользователем которых я являюсь; сведения об адресах моей электронной почты, имени пользователя в сети Интернет, данные о созданном на сайте Банка или мобильном приложении аккаунте (учетной записи); метаданные, данные cookie-файлов, cookie-идентификаторы, IP-адреса, сведения о браузере и операционной системе, сведения, предоставленные мной Банку, в том числе посредством каналов связи, сведения, полученные из сети Интернет, и/или из иных общедоступных источников персональных данных, и/или от третьих лиц, в том числе государственных органов, государственных информационных систем, единой системы идентификации и аутентификации (далее – «**ЕСИА**»), Пенсионного фонда Российской Федерации (далее – «**ПФР**»), в том числе через систему межведомственного электронного взаимодействия (далее – «**СМЭВ**»), и/или из сети Интернет, и/или из иных общедоступных источников персональных данных и любую иную информацию, представленную Банку.

Обработка персональных данных может осуществляться с использованием средств автоматизации или без таковых, а также путем смешанной обработки, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, анализ и использование, передачу

(предоставление, доступ) и поручение обработки третьим лицам, в том числе перечень которых размещен на сайте Банка по ссылке alfa.link/partners («Перечень третьих лиц, которые осуществляют обработку персональных данных Клиентов на основании заключенных ими с Банком договоров, согласий Клиентов») (далее – «Перечень»), а также их получение от третьих лиц, указанных в Перечне, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, в том числе в информационных системах Банка, и совершение иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Целями обработки персональных данных является:

- заключение с Банком и третьими лицами, включенными в Перечень, любых договоров и соглашений;
- проверка достоверности указанных Заявителем сведений;
- получение персональных данных Заявителя из иных разрешенных источников;
- проверка и оценка платежеспособности и кредитоспособности Заявителя, получение результатов такой оценки, скорингового балла (индивидуального рейтинга) и других показателей благонадежности при рассмотрении Банком возможности заключения с Заявителем любых договоров и соглашений;
- подбор и предоставление Банком услуг Заявителю;
- предоставление Заявителю информации о результатах рассмотрения Банком Заявления;
- создание информационных систем данных, анализ, моделирование, прогнозирование, построение математических (скоринг) моделей, анализ агрегированных и анонимных данных, статистические и исследовательские цели;
- хранение данных Банком и третьими лицами, включенными в Перечень;
- продвижение продуктов и услуг Банка и/или третьих лиц, включенных в Перечень, в том числе передача информационных и рекламных сообщений об услугах Банка и/или третьих лиц, включенных в Перечень, путем осуществления прямых контактов с помощью средств связи и иным способом.
- предоставление Банку сторонними организациями услуг по хранению клиентских документов, созданию, хранению, передаче электронных копий указанных документов, в том числе распознавания сканированных образов указанных документов;
- осуществления взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности, с заемщиком/ созаемщиком/ поручителем, с любыми третьими лицами (членами семьи заемщика/ созаемщика/ поручителя, родственниками, иными проживающими с заемщиком/ созаемщиком/ поручителем лицами, соседями и любыми другими физическими лицами);
- осуществления услуги по SMS-оповещениям и/или почтовой и электронной рассылке в целях моего информирования о продуктах и услугах Банка;

В вышеуказанных целях Заявитель дает согласие на обработку перечисленных персональных данных и сведений, составляющих банковскую тайну, АО «АЛЬФА-БАНК» (г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27) и/или третьим лицам, включенным в

Перечень, с которыми у Банка заключено соглашение, содержащее условие об обработке персональных данных, в объеме, необходимом для исполнения соглашения, а также условие о конфиденциальности и неразглашении информации.

Заявитель выражает согласие и уполномочивает Банк:

- предоставлять полностью или частично перечисленные персональные данные налоговому органу в целях получения информации об идентификационном номере налогоплательщика Клиента посредством обращения к ресурсу «Узнай свой ИНН», размещенному на официальном сайте Федеральной налоговой службы в сети Интернет, а также получать посредством обращения к ресурсу «Узнай свой ИНН» данные об идентификационном номере налогоплательщика Клиента;
- получать персональные данные Заявителя в необходимом объеме от Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Минкомсвязь России) посредством единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА) в целях рассмотрения возможности оказания Заявителю услуг Банка, заключения с Банком договоров, соглашений;
- представлять интересы в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- передавать персональные данные и сведения, содержащие банковскую тайну организации из Перечня, предоставляющей доступ Банку к информационно-аналитическому ресурсу, обеспечивающему расчет рыночной стоимости приобретаемого имущества на основании информации, содержащейся в Отчете об оценке/Договоре приобретения, а также прием, просмотр, печать и хранение Отчетов об оценке приобретаемого имущества, направленных в Банк оценочными компаниями в форме электронного документа;
- передать продавцу, с которым Заявитель намеревается заключить договор приобретения имущества, необходимые документы по сделке, содержащие сведения, составляющие банковскую тайну, для организации их подписания и передачи на электронную регистрацию сделки в Росреестр (в случае оказания продавцом услуг по электронной регистрации);
- передавать персональные данные и сведения, содержащие банковскую тайну, организациям из Перечня, предоставляющим программное обеспечение для подписания кредитно-обеспечительной документации и договоров приобретения недвижимого имущества/ прав требования на строящиеся объекты усиленной квалифицированной электронной подписью;
- передавать персональные данные и сведения, содержащие банковскую тайну (в том числе, но не исключительно: сумма ипотечного кредита, номер и дата кредитного договора), ООО «Айриэлтор», предоставляющего Банку услуги по привлечению потенциальных клиентов, заинтересованных в получении ипотечного кредита.

- организовывать подачу документов на электронную регистрацию права, перехода права, ограничений (обременений), внесенных изменений в ЕГРН в отношении недвижимого имущества/прав требований на строящиеся объекты недвижимого имущества и получение документов с электронной регистрации, внесения информации, в том числе, с использованием внешних информационных источников, консультирования по вопросам электронной регистрации. В указанных целях передавать персональные данные и сведения, содержащие банковскую тайну, третьим лицам из Перечня, предоставляющим программное обеспечение для регистрации сделок с недвижимым имуществом в Росреестре;
- направлять от своего имени запрос(ы) в ПФР через СМЭВ на получение информации о состоянии своего индивидуального лицевого счета застрахованного лица и предоставление указанной информации ПФР посредством СМЭВ в Банк для последующей ее обработки Банком (включая запись, накопление, систематизацию, хранение, извлечение, использование, удаление) в целях оценки его платежеспособности для принятия решения о заключении с ним договора ипотечного кредита и предоставления ипотечного кредита. Настоящее согласие на запрос и получение информации из ПФР действует в течение 6 (шести) месяцев с даты направления запроса и получения из ПФР Банком информации либо до момента принятия Банком окончательного решения о заключении, либо об отказе в заключении с Заявителем договора ипотечного кредита (если такое решение будет принято до истечения 6 (шести) месяцев).

Заявитель выражает согласие на получение рекламы, предоставление ему информации и предложения продуктов Банка и/или третьих лиц путем направления на адреса электронной почты, телефонных обращений, SMS-сообщений на телефонные номера, по сети подвижной радиотелефонной связи и иным способом.

Заявитель, являющийся пользователем абонентского номера, указанного в Заявлении, в целях предоставления Банком услуг, выражает согласие операторам связи – третьим лицам, указанным в Перечне, на обработку номеров телефонов, пользователем которых он является, сведений об оказанных операторами услугах связи (в том числе сведений о местонахождении абонентского оборудования при получении услуг связи, оплате оказанных услуг связи), сведений об идентификаторах абонентского оборудования и передачу указанных сведений или результата их обработки Банку, в том числе организацию канала коммуникации Банка с использованием телефонных номеров, используемых Заявителем.

Заявитель дает свое согласие на получение Банком из бюро кредитных историй информации об основной части кредитной истории Клиента в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» в целях осуществления проверки Банком благонадежности Заявителя и/или для формирования Банком в отношении Заявителя кредитных предложений, принятия

Банком решения о предоставлении Заявителю ипотечного кредита, заключения с Заявителем и дальнейшего сопровождения (исполнения) договоров.

Заявитель подтверждает, что им получено письменное согласие физических лиц, персональные данные которых могут содержаться в получаемых Банком от Заявителя документах и сведениях, на обработку персональных данных таких физических лиц, по форме и содержанию в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных. При этом Заявитель, в свою очередь, предоставляет Банку свое согласие и соответствующее право на обработку персональных данных указанных субъектов персональных данных в целях оказания услуг Банка по договорам и принимает на себя риски, связанные с использованием им и указанными выше субъектами персональных данных незащищенных каналов связи в переписке с Банком.

Банк осуществляет обработку персональных данных Заявителя в течение 6 (Шести) календарных месяцев со дня подачи Согласия. В случае, если в течение указанного срока с Заявителем будет заключен договор ипотечного кредита и/или договор о банковском обслуживании, Согласие Заявителя сохраняет силу в течение всего срока действия каждого договора, а также в течение 10 (десяти) лет с даты прекращения обязательств сторон по договорам. В случае отказа Банка от заключения с Заявителем договоров Банк осуществляет дальнейшее хранение персональных данных Заявителя в течение 10 (Десяти) лет.

Согласие может быть отозвано субъектом персональных данных путем обращения в отделение Банка с заявлением, оформленным в письменной форме.